МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА – 32 - ЕО/2010г.

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и по представената от Възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба, във връзка с чл. 31 ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

Р Е Ш И Х

да не се извършва екологична оценка на Проект на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) план за застрояване за „изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с мощност до 1500 kW”, в поземлени имоти с №№ 000172 и 000141, землище на с. Щит, общ. Свиленград, обл. Хасково

Възложител: „Солар Системс Свиленград” ООД

адрес: гр. Пловдив, област Пловдив

Характеристика на плана:

Проектът за подробен устройствен план – план за застрояване е разработен на основание чл. 124, ал. 2 от ЗУТ на основание Разрешение № ПА-3/18.12.2008г. на кмета на общ. Свиленград и Решение № 505/24.09.2009г. на общински съвет Свиленград за имоти с №№ 000172 и 000141, в землище на с. Щит, общ. Свиленград, обл. Хасково. Имотите имат необходимото ослънчаване и удобно разположение за извършване на планираните дейности, касаещи възможността, получената електроенергия да се включи за ползване в системата на Електроразпределителното предприятие. Имотите са общинска собственост, пасище, мера в местността „Кабата”. Трайно предназначение: земеделски територии. Предвижда се застрояване на 37.207 дка от имот 000172 /с обща площ 47,153/ и 16.832 дка от имот 000141 /с обща площ 152.625 дка/. Определени са следните параметри на застрояване: височина – <3/<10 м, плътност на застрояване до 60%, кинт 1.2, П озел. 40%, начин на застрояване – свободно. Предвиденото застрояване ще отговаря на изискванията на Наредба 8 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти, както и Наредба 16/09.06.2004г. за сервитута на енергийните обекти.

Обособяването на централата ще включва монтиране на фотоволтаичните панели, чрез опори към терена и монтаж на всички необходими елементи и съоражения. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Съгласно представената информация, ПУП-ПЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в потенциално защитени зони по Натура 2000 - „Сакар”, с код BG 0000212 по Директива за хабитати (92/43/ЕЕС) и „Сакар” BG 0002021 по Директива 79/409/ЕЕС за птиците. ПУП - ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимост, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г.).

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана е в съответствие с целите и приоритетите на „Регионален план за развитие на Южен централен район за планиране за периода 2007-2013г.", съгласуван със Становище по екологична оценка № 7/2010г. на Министъра на ОСВ и Закона за енергетиката и енергийната политика за насърчаване използването на възобновяемите енергийни източници.

2. Реализацията на плана отговаря на поетите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове с 8% от общото количество емисии, емитирани през базисната 1988г. за периода 2008-2012г., както и ще допринесе до намаляване въздействието /рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната местообитанията на птиците и хабитатите.

3. Зонирането и устройствените показатели на застрояване съответстват на изискванията на Закона за устройство на територията и поднормативните му актове.

4. Планът е съгласуван с МЗ по смисъла на Наредба № 7/1992г за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда с писма изх. №№47-22-ПСК-1718, 47-22-ПСК-1719 от 29.10.2009г. на Министерството на здравеопазването. ПУП-ПЗ е съгласуван с Напоителни системи – ЕАД Хасково, с Удостоверения с изх. №№ 1074, 1075/15.10.2009г.

5. Поради естеството на предвиденото за терена строителство, както и по време на експлоатация не се очаква обектът да бъде източник на емисии във въздуха, водите и почвите. Няма шумови емисии. Експлоатира се единствено слънчева енергия и не са необходими други природни ресурси за реализацията на проекта.

6. За формираните по време на строителството отпадъци са предвидени мерки за тяхното безопасно съхранение и предаване – битовите отпадъци на фирмата обслужваща община Свиленград, а строителните отпадъци ще бъдат временно депонирани на терена, а след това извозени до указано от Кмета на общината депо. Дейността не е свързана с генериране на производствени отпадъци.

7. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района. Реализирането на предложението не налага необходимост от нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът комуникира директно с полски път, а от четвъртокласния път за селото се прави връзка с Републиканската пътна мрежа – автомагистрала Марица /Е 80/.

8. Предложеният ПУП-ПЗ няма да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони поради следните мотиви:

8.1. Процентната загуба от местообитание 91АА "Източни гори от космат дъб", предмет на опазване в зоната е незначителна, тъй като въпросното местообитание е в северната част на имот 000141 и в северозападната част на имот 000172, а там не се предвижда застрояване. При реализация на ПУП-ПЗ няма да бъдат нанесени щети на трайна дървесна растителност.

8.2. Времетраенето на безпокойството на видовете ще бъде единствено в периода на застрояване на фотоволтайците. Планираното строителство ще се извърши извън размножителния период на видовете, приоритетни за опазване в защитените зони. При наличие на защитени видове в участъци от площта на имота и околни терени, използвани за хранителна територия, същите няма да бъдат обезпокоявани.

8.3. Степента на фрагментация на местообитанията и популациите на видовете спрямо първоначалното им състояние е минимално. Одобряването на ПУП-ПЗ да се извърши **при спазване на следното условие:**

8.3.1. Възложителят на ПУП - ПЗ да представи в РИОСВ Хасково доказателства, като компенсаторна мярка, че на предоставените 54.039 дка. общинска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ ще се смени предзначението само на 34,039 дка., като останалите 20 дка. се запазят в рамките на отстъпеното право на строеж за **30 години - пасища мера**, и по този начин се запазват местообитания на лалугерите и хранителна база на хищните птици, включително царски орел и белоопашат мишелов.

9. За присъединяването към електропреносната мрежа е изготвена специализирана схема на техническата инфраструктура, към ПУП-ПЗ на ПИ 000141, 000172, м. "Кабата" в землище на с. Щит, общ. Свиленград и съгласувана с дата 31.08.2010г. EVN България - КЕЦ „Свиленград". Присъединяването на съоръжението, е изв.Маточина, П/Ст Свиленград, СРС № 154, в имот № 000141, собственост на възложителя. В имотите се предвижда изграждане на три броя БКТП 20/0.4 кV - 1000 кVA за осигуряване нормално функциониране на системата и преноса на производствените мощности. Ще бъде сключен предварителен договор за присъединяване относно условията на присъединяване, съгласно Наредба № 6/09.06.2007г. Изграждането на кабелната линия ще бъде изградена подземно. Проектът за ПУП-ПЗ не предвижда водоснабдяване на имота, тъй като дейността не го изисква.

10. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по процедура за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Хасково до един месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Директора на РИОСВ – Хасково, пред Министъра на Околната среда и водите в 14-дневен срок.

инж. Димитър Илиев

Директор на Регионална инспекция

по околна среда и водите гр. Хасково

Изготвил:
инж. Тонка Атанасова,
Началник сектор "ОВОС и ЕО" в отдел ПДФОС

Дата: 30.09.2010г.